

24.01.2023 (mehrtägig), Berlin

Die Logistik-Immobilie 2023

Die Networking-Plattform zum Jahresauftakt mit allen wichtigen Playern der Branche

Euroforum **Jahrestagung**



Über das Event

Zurzeit herrscht überall eine „On Hold“-Mentalität, berichten Experten der Logistik-Immobilien-Branche in diesem Sommer. Längere Bauzeiten, höhere Zinsen und gleichzeitig steigende Mieten führen zu einer schwer vorhersehbaren Kalkulation des Risikos.

Gleichzeitig sind Fragen rund um die Energieeffizienz hoch aktuell und die Maßstäbe für Logistik-Immobilien befinden sich im Wandel. Standardhallen funktionieren oftmals nicht mehr und Solardach sowie Wärmepumpe werden zum Muss. Was passiert mit älteren Objekten? Wann lohnt sich ein Refurbishment?

Der Markt befindet sich im Wandel und zusätzlich zu den neuen Herausforderungen sind die jahrelang diskutierten Themen wie Flächenknappheit und innovative Logistik-Immobilien weiterhin an vielen Stellen mit Fragezeichen versehen.

Zielgerichtete Informationen und Austausch mit Branchenexperten sind heute entscheidender denn je.

Datum und Uhrzeit

Dienstag, 24.01.2023, 12:00 Uhr –
Mittwoch, 25.01.2023, 16:45 Uhr,
Berlin

Veranstaltungsort

H4 Hotel Berlin Alexanderplatz
Karl-Liebknecht-Str. 32
10178 Berlin

Ansprechpartner



Robin Wulf

Kundenberatung & Anmeldung

anmeldung@euroforum.com
[+49 211 8874 3421](tel:+4921188743421)



Stefanie Weber

Sponsoring & Partnerschaften

s.weber@handelsblattgroup.com
[+49 178 8323009](tel:+491788323009)

Veranstalter

euroforum
Live Experience by HANDELSBLATT MEDIA GROUP

Programm

Erster Konferenztag, 24. Januar

2023

12:00

Empfang und Networking-Lunch

13:00

Begrüßung durch Euroforum und die Vorsitzenden



Uwe Veres-Homm

stv. Leiter Risiko- und Standortanalyse, Arbeitsgruppe für Supply Chain Services – Fraunhofer IIS



Rainer Koepke

Managing Director, Head of Industrial & Logistics Germany – CBRE GmbH

13:15

Konjunktur: Ausblick zur wirtschaftlichen Entwicklung 2023



Carsten Brzeski

Chefvolkswirt – ING-DiBa AG

13:35

Q&A

13:45

Zahlen, Daten, Fakten - Aktuelle Markttrends und Entwicklungen



Rainer Koepke

Managing Director, Head of Industrial & Logistics Germany – CBRE GmbH

14:10

Q&A

14:20

Supply Chains: Wo kommt die zukünftige Nachfrage nach Logistikflächen her?



Uwe Veres-Homm

stv. Leiter Risiko- und Standortanalyse, Arbeitsgruppe für Supply Chain Services – Fraunhofer IIS

14:40

Q&A

14:50

Networking-Pause

15:30

Investment: Neujustierung von Preis und Risiko



Sebastian Betz

Geschäftsführer – LIP INVEST

15:45

PANEL:

Ist die Talsohle erreicht?



Francisco-Javier Bähr

Gesellschafter, Four Parx Holding, Vorstand – LOGIX



Patrick Frank

Country Director Germany – GLP Europe



Wolfgang Holzberger, LL.M.

Senior Investment Manager Logistics – Catella Real Estate AG

PROJEKTENTWICKLUNG

16:15

Projektentwicklung aktuell: Wie ist der Status Quo und ist eine spekulative Projektentwicklung überhaupt noch zeitgemäß?



Peter Bergmann

Projektleiter – ALCARO Invest GmbH

16:30

THESEN-TALK

Höhere Baukosten, höhere Mieten, höhere Renditen – Wie nachhaltig ist dieses Wachstum?



Felix Zilling
Geschäftsführer
Deutschland –
Deutsche
Logistik Holding
GmbH & Co. KG



Maik Zeranski
Mitglied der
Geschäftsleitung
und Leiter
Projektentwicklung
– GARBE Industrial
Real Estate GmbH



Philipp Feige
Vice President,
Head of Capital
Deployment –
Prologis
Germany
Management
GmbH

17:00

Networking-Pause

BLICK ÜBER DEN TELLERRAND

17:30

Praxisbericht

Engpassmanagement – wie bringen wir Projekte sicher durch die Krisen



Andy Brunner
Senior Teamleiter Logistics & Retail – Drees & Sommer

17:50

Q&A

18:00

Projektvorstellung „Nachhaltigkeit bei den Logistik-Immobilien von Lidl“



Oliver Matthäi
Bereichsleiter/Prokuristen, Standortentwicklung
Logistikimmobilien – Lidl Dienstleistung GmbH &
Co. KG

18:20

Q&A

18:30

Ende des ersten Veranstaltungstages

19:15

Exklusive Abendveranstaltung

über den Dächern von Berlin im Dreh-Restaurant Sphere im Berliner Fernsehturm.



Zweiter Konferenztag, 25. Januar 2023

09:00

BESICHTIGUNG

Erleben Sie eine Besichtigung des Textilunternehmens CLINTON. Das Lagerlogistikzentrum ist mit einer Bruttogeschossfläche von 90.000 m² eines



der größten und modernsten seiner Art in Europa. Bis zu 20.000 Pakete verlassen täglich das innovative Logistikzentrum, das sich aus der Kombination eines vollautomatischen Hochregallagers, einem Verschieberegallager, einem Hängewarenregallager und einem Liegewarenlager mit zwei Taschensortersystemen zusammensetzt.

Im Rahmen der Besichtigung findet ein Breakfast Talk mit Horst Manner-Romberg zum Thema „Immobilien im Spannungsfeld der urbanen Logistik“ statt.

12:45

Networking-Lunch

NACHHALTIGKEIT

14:00

Projektvorstellung „The TUBE“ Tilburg



Anita Wimmer

SVP Business Business Unit Application Industry – TRILUX Lighting Solutions GmbH

14:15

Nachhaltigkeit: Jetzt die richtigen Hebel stellen



René Kaldenhoven

Geschäftsführer – GOLDBECK Nord GmbH

14:30

Q&A

14:40

PANEL:

ESG – Von visionären Ideen bis zum „Sorgenkind“ Bestand



Katrin Bahlo

International Product Manager – Madaster



Jörg de Boer

Director Real Estate – FIEGE Logistik Stiftung & Co. KG



Jens Gaigalat

Senior Consultant Real Estate Solutions – DAIKIN Airconditioning Germany

15:10

Networking-Pause

FLÄCHENKNAPPHEIT

15:40

Brandenburg sorgt vor: Neue Flächenstrategie in der Wirtschaftsregion rund um Berlin



Dr. Steffen Kammerdt

Geschäftsführer und Sprecher der Geschäftsführung – Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH (WFBB)

16:00

PANEL:

Bedeutet die Flächenknappheit das Ende des Wachstums?



Marc Daiß

Director Business Development – Trammell Crow Company



Alexander Heubes

Managing Director Europe – Frasers Property Industrial



Dr. Joachim Wieland

CEO – Aurelis Real Estate GmbH

16:30

**Zusammenfassung der Tagung durch die
Vorsitzenden**



**Uwe Veres-
Homm**

stv. Leiter
Risiko- und
Standortanalyse,
Arbeitsgruppe
für Supply Chain
Services –
Fraunhofer IIS



Rainer Koepke

Managing
Director, Head
of Industrial &
Logistics
Germany –
CBRE GmbH

16:45

Ende der 23. Tagung „Die Logistik-Immobilie“

Unsere Partner



Anmeldung

Hier anmelden



<https://live.handelsblatt.com/event/die-logistik-immobilie/die-logistik-immobilie-2023/?anmeldung>

Ansprechpartner



Robin Wulf

Kundenberatung & Anmeldung

anmeldung@euroforum.com

+49 211 8874 3421

Veranstalter

euroforum
Live Experience by HANDELSBLATT MEDIA GROUP

AGB:

<https://www.euroforum.de/agb>

Datenschutz:

<https://www.euroforum.de/datenschutz>

FAQ:

<https://www.euroforum.de/kontakt/faq>

Ihr Plus

Als Teilnehmende unserer Handelsblatt-Veranstaltungen erhalten Sie von uns den H+ Premium Business Zugang für 4 Wochen kostenfrei. Das Angebot endet automatisch. Sie erhalten die Zugangsinformationen per E-Mail. Zu diesem Zwecke leiten wir Ihre Kontaktdaten an die Handelsblatt GmbH weiter. Diesem kostenfreien Service können Sie natürlich jederzeit widersprechen.

Newsletter bestellen



Wenn Sie regelmäßig per E-Mail über unsere Veranstaltungen informiert werden möchten, bestellen Sie hier unseren Newsletter:

<https://www.euroforum.de/newsletter/>