

24.01.2023 (mehrtägig), Berlin

Die Logistik-Immobilie 2023

Die Networking-Plattform zum Jahresauftakt mit allen wichtigen Playern der Branche

Euroforum **Jahrestagung**



Über das Event

Zurzeit herrscht überall eine „On Hold“-Mentalität, berichten Experten der Logistik-Immobilien-Branche in diesem Sommer. Längere Bauzeiten, höhere Zinsen und gleichzeitig steigende Mieten führen zu einer schwer vorhersehbaren Kalkulation des Risikos. Gleichzeitig sind Fragen rund um die Energieeffizienz hoch aktuell und die Maßstäbe für Logistik-Immobilien befinden sich im Wandel. Standardhallen funktionieren oftmals nicht mehr und Solardach sowie Wärmepumpe werden zum Muss. Was passiert mit älteren Objekten? Wann lohnt sich ein Refurbishment? Der Markt befindet sich im Wandel und zusätzlich zu den neuen Herausforderungen sind die jahrelang diskutierten Themen wie Flächenknappheit und innovative Logistik-Immobilien weiterhin an vielen Stellen mit Fragezeichen versehen. Zielgerichtete Informationen und Austausch mit Branchenexperten sind heute entscheidender denn je.

Datum und Uhrzeit

Dienstag, 24.01.2023, 12:00 Uhr –
Mittwoch, 25.01.2023, 16:45 Uhr,
Berlin

Veranstaltungsort

H4 Hotel Berlin Alexanderplatz
Karl-Liebknecht-Str. 32
10178 Berlin

Ansprechpartner



Robin Wulf

Kundenberatung & Anmeldung

anmeldung@euroforum.com
+49 211 8874 3421



Stefanie Weber

Sponsoring & Partnerschaften

s.weber@handelsblattgroup.com
+49 178 8323009

Veranstalter

euroforum

Live Experience by HANDELSBLATT MEDIA GROUP

Programm

Erster Konferenztag, 24. Januar

2023

12:00

Empfang und Networking-Lunch**13:00****Begrüßung durch Euroforum und die Vorsitzenden****Uwe Veres-Homm**

stv. Leiter Risiko- und Standortanalyse, Arbeitsgruppe für Supply Chain Services – Fraunhofer IIS

**Rainer Koepke**

Senior Advisor – CBRE GmbH

13:15**Konjunktur: Ausblick zur wirtschaftlichen Entwicklung 2023****Carsten Brzeski**

Chefvolkswirt – ING-DiBa AG

13:35**Q&A****13:45****Zahlen, Daten, Fakten - Aktuelle Markttrends und Entwicklungen****Rainer Koepke**

Senior Advisor – CBRE GmbH

14:10**Q&A****14:20****Supply Chains: Wo kommt die zukünftige Nachfrage nach Logistikflächen her?****Uwe Veres-Homm**

stv. Leiter Risiko- und Standortanalyse, Arbeitsgruppe für Supply Chain Services – Fraunhofer IIS

14:40**Q&A****14:50****Networking-Pause****15:30****Investment: Neujustierung von Preis und Risiko****Sebastian Betz**

Geschäftsführer – LIP INVEST

15:45**PANEL:****Ist die Talsohle erreicht?****Francisco-Javier Bähr**

Vorstand – Logix (Initiative Logistikimmobilien)

**Patrick Frank**

Country Director Germany – GLP Europe

**Wolfgang Holzberger, LL.M.**

Senior Investment Manager Logistics – Cafella Real Estate AG

PROJEKTENTWICKLUNG**16:15****Projektentwicklung aktuell: Wie ist der Status Quo und ist eine spekulative Projektentwicklung überhaupt noch zeitgemäß?****Peter Bergmann**

Projektleiter – ALCARO Invest GmbH

16:30**THESEN-TALK**

Höhere Baukosten, höhere Mieten, höhere Renditen – Wie nachhaltig ist dieses Wachstum?

**Felix Zilling**

Geschäftsführer
Deutschland –
Deutsche
Logistik Holding
GmbH & Co. KG

**Maik Zeranski**

Mitglied der
Geschäftsleitung
und Leiter
Projektentwicklung
– GARBE Industrial
Real Estate GmbH

**Philipp Feige**

Vice President,
Head of Capital
Deployment –
Prologis
Germany
Management
GmbH

17:00**Networking-Pause****BLICK ÜBER DEN TELLERRAND****17:30****Praxisbericht**

Engpassmanagement – wie bringen wir Projekte sicher durch die Krisen

**Andy Brunner**

Senior Teamleiter Logistics & Retail – Drees & Sommer

17:50**Q&A****18:00****Projektvorstellung „Nachhaltigkeit bei den Logistik-Immobilien von Lidl“****Oliver Matthäi**

Bereichsleiter/Prokuristen, Standortentwicklung
Logistikimmobilien – Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG

18:20**Q&A****18:30****Ende des ersten Veranstaltungstages****19:15****Exklusive Abendveranstaltung**

über den Dächern von Berlin im Dreh-Restaurant Sphere im Berliner Fernsehturm.



**Zweiter Konferenztag, 25. Januar
2023****09:00****BESICHTIGUNG**

Erleben Sie eine Besichtigung des Textilunternehmens CLINTON. Das Lagerlogistikzentrum ist mit einer Bruttogeschoßfläche von 90.000 m² eines der größten und modernsten seiner Art in Europa. Bis zu 20.000 Pakete verlassen täglich das innovative Logistikzentrum, das sich aus der Kombination eines vollautomatischen Hochregallagers, einem Verschieberegallager, einem Hängewarenregallager und einem Liegewarenlager mit zwei Taschensortersystemen zusammensetzt.



Im Rahmen der Besichtigung findet ein Breakfast Talk mit Horst Manner-Romberg zum Thema „Immobilien im Spannungsfeld der urbanen Logistik“ statt.

12:45**Networking-Lunch****NACHHALTIGKEIT****14:00****Projektvorstellung „The TUBE“ Tilburg****Anita Wimmer**

SVP Business Business Unit Application Industry – TRILUX Lighting Solutions GmbH

14:15**Nachhaltigkeit: Jetzt die richtigen Hebel stellen****René Kaldenhoven**

Geschäftsführer – Goldbeck Europe GmbH

14:30**Q&A****14:40****PANEL:****ESG – Von visionären Ideen bis zum „Sorgenkind“ Bestand****Katrien Bahlo**

International Product Manager – Madaster

**Jörg de Boer**

Direktor Real Estate – FIEGE Real Estate

**Jens Gaigalat**

Senior Consultant Real Estate Solutions – DAIKIN Airconditioning Germany

15:10**Networking-Pause****FLÄCHENKNAPPHEIT****15:40****Brandenburg sorgt vor: Neue Flächenstrategie in der Wirtschaftsregion rund um Berlin****Dr. Steffen Kammeradt**

Geschäftsführer und Sprecher der Geschäftsführung – Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH (WFBB)

16:00**PANEL:****Bedeutet die Flächenknappheit das Ende des Wachstums?****Marc Daiß**

Director Business Development – Trammell Crow Company

**Alexander Heubes**

Managing Director Europe – Frasers Property Industrial

**Dr. Joachim Wieland**

CEO – Aurelis Real Estate GmbH

16:30

**Zusammenfassung der Tagung durch die
Vorsitzenden**



**Uwe Veres-
Homm**

stv. Leiter
Risiko- und
Standortanalyse,
Arbeitsgruppe
für Supply Chain
Services –
Fraunhofer IIS



Rainer Koepke

Senior Advisor –
CBRE GmbH

16:45

Ende der 23. Tagung „Die Logistik-Immobilie“

Unsere Partner

GOLDBECK



GARBE.
Industrial Real Estate



GLP



ALCARO
Die Zukunft der Logistikimmobilien

BREMER



CBRE



LIP INVEST
logistics investment partners



**LOGISTIK
HEUTE**

LogReal.World
Marktzugänge Logistics & Real Estate

Trammell Crow Company



**DREES &
SOMMER**

Anmeldung

Hier anmelden



<https://live.handelsblatt.com/event/die-logistik-immobilie/die-logistik-immobilie-2023/?anmeldung>

Ansprechpartner



Robin Wulf

Kundenberatung & Anmeldung

anmeldung@euroforum.com
+49 211 8874 3421

Veranstalter

euroforum

Live Experience by HANDELSBLATT MEDIA GROUP

AGB:

<https://www.euroforum.de/agb>

Datenschutz:

<https://www.euroforum.de/datenschutz>

FAQ:

<https://www.euroforum.de/kontakt/faq>

Ihr Plus

Als Teilnehmende unserer Handelsblatt-Veranstaltungen erhalten Sie von uns den H+ Premium Business Zugang für 4 Wochen kostenfrei. Das Angebot endet automatisch. Sie erhalten die Zugangsinformationen per E-Mail. Zu diesem Zwecke leiten wir Ihre Kontaktdaten an die Handelsblatt GmbH weiter. Diesem kostenfreien Service können Sie natürlich jederzeit widersprechen.

Newsletter bestellen



Wenn Sie regelmäßig per E-Mail über unsere Veranstaltungen informiert werden möchten, bestellen Sie hier unseren Newsletter:

<https://www.euroforum.de/newsletter/>