

**24/
25/
JAN**
Berlin

Euroforum Jahrestagung

DIE LOGISTIK- IMMOBILIE **2023**

**Die Networking-Plattform
zum Jahresauftakt mit allen
wichtigen Playern der Branche**

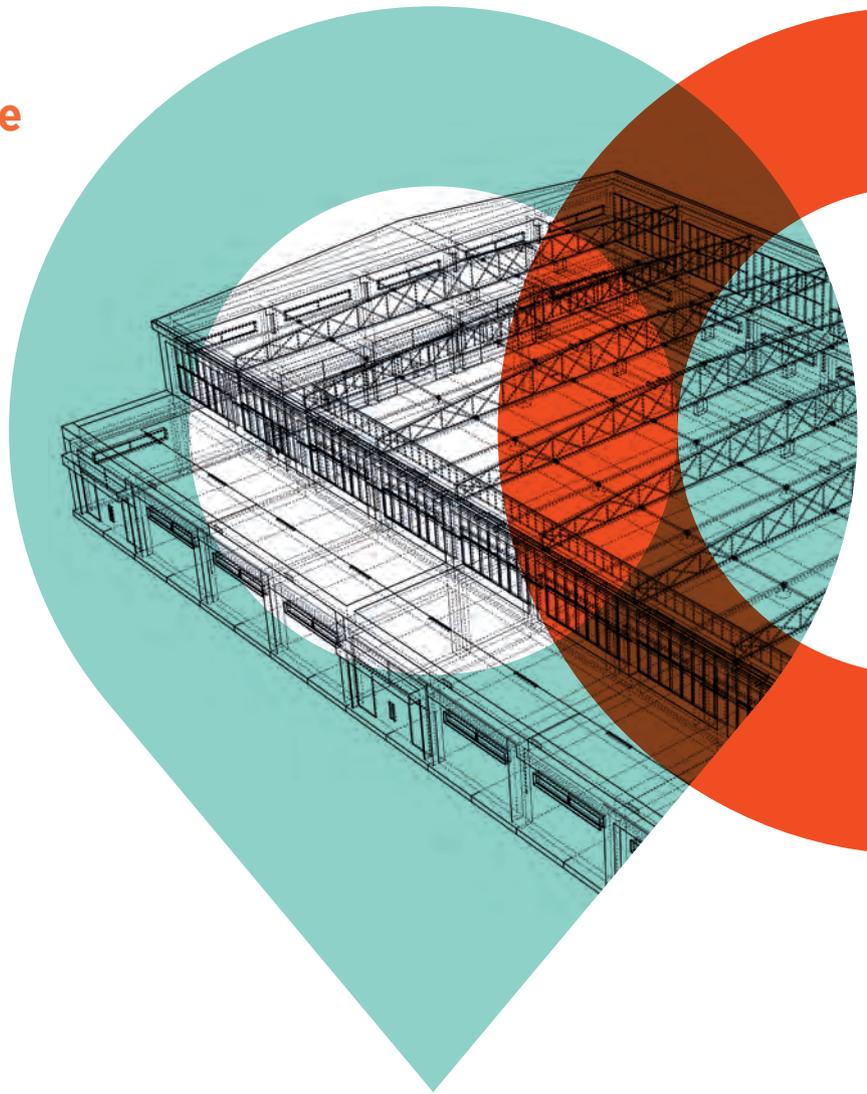
Moderation



Rainer Koepke
Managing Director,
Head of Industrial & Logistics
Germany, CBRE



Uwe Veres-Homm
Geschäftsfeldkoordinator
Logistik, Transport & Mobilität,
Fraunhofer IIS



DIE ZWEI SEITEN DER MEDAILLE

Derzeit hört und liest man überall von Rekorden am Logistikimmobilienmarkt, während ein Großteil der weiteren Assetklassen mit Negativ-Schlagzeilen kämpft. Wie verlässlich ist dieser positive Trend und wie wirkt sich die Vielzahl neuer Marktteilnehmer auf die Assetklasse aus?

Gleichzeitig ist auch die Logistikimmobilienbranche mit längeren Bauzeiten, höheren Zinsen und wachsenden Anforderungen der Energieeffizienz konfrontiert. Zusätzlich gilt das Problem der Flächenknappheit an vielen Stellen weiter als Bremse der Branche.

Der Blick in die Zukunft ist ungewiss und der Markt befindet sich im Wandel. Zielgerichtete Informationen und der Austausch mit Branchenexperten sind heute entscheidender denn je.

IHR PFLICHTTERMIN ZUM JAHRESAUFTAKT

- ▶ Verlässliche Informationen in unsicheren Zeiten
- ▶ DAS „Klassentreffen“ der Branche mit allen relevanten Playern
- ▶ Die Schwerpunkte Investment, Nachhaltigkeit und Flächenknappheit aus verschiedenen Blickwinkeln beleuchtet und diskutiert



Partner



Gastgeber der Abendveranstaltung



Medienpartner



Stefanie Weber
Head of Sales Events
+49 178 8323009
s.weber@handelsblattgroup.com

HÖREN SIE UNTER ANDEREM DIESE REFERENT:INNEN



- ▶ **Sebastian Betz**, Geschäftsführer, LIP INVEST
- ▶ **Peter Bergmann**, Projektleiter, ALCARO Invest GmbH
- ▶ **Carsten Brzeski**, Chefvolkswirt, ING DiBa AG
- ▶ **Jörg de Boer**, Director Real Estate, FIEGE Logistik Stiftung & Co. KG
- ▶ **Philipp Feige**, Vice President, Head of Capital Deployment, Germany, Prologis



- ▶ **Patrick Frank**, Country Director Germany, GLP Europe
- ▶ **Jens Gaigalat**, Senior Consultant, Real Estate Solutions, Daikin
- ▶ **Alexander Heubes**, Managing Director Europe, Frasers Property Industrial
- ▶ **Wolfgang Holzberger**, LL. M., Senior Investment Manager Logistics, Catella Real Estate AG
- ▶ **René Kaldenhoven**, Geschäftsführer, GOLDBECK Nord



- ▶ **Dr. Steffen Kamradt**, Geschäftsführer und Sprecher der Geschäftsführung, Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH (WFBB)
- ▶ **Rainer Koepke**, Managing Director, Head of Industrial & Logistics Germany, CBRE GmbH
- ▶ **Oliver Luksic MdB**, Parlamentarischer Staatssekretär beim Bundesministerium für Digitales und Verkehr
- ▶ **Oliver Matthäi**, Bereichsleiter/Prokuristen, Standortentwicklung Logistikimmobilien, Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG
- ▶ **Georg Starck**, Country Director Germany, Mileway



- ▶ **Uwe Veres-Homm**, Geschäftsfeldkoordinator Logistik, Transport und Mobilität, Fraunhofer IIS
- ▶ **Dr. Joachim Wieland**, CEO, Aurelis Real Estate
- ▶ **Anita Wimmer**, SVP Business Business Unit Application Industry, TRILUX Lighting Solutions GmbH
- ▶ **Maik Zeranski**, Mitglied der Geschäftsleitung und Leiter Projektentwicklung, GARBE Industrial Real Estate GmbH
- ▶ **Felix Zilling**, Managing Director Germany, DLH Deutsche Logistik Holding

**Alle Expert:innen
auf einen Blick**



PROGRAMM 24. JANUAR 2023

Begrüßung durch Euroforum und die Vorsitzenden

Rainer Koepke, Managing Director,
Head of Industrial & Logistics Germany, CBRE GmbH

Uwe Veres-Homm, Geschäftsfeldkoordinator Logistik,
Transport und Mobilität, Fraunhofer IIS

► KEYNOTE

Oliver Luksic MdB, Parlamentarischer Staatssekretär
beim Bundesministerium für Digitales und Verkehr

KONJUNKTUR & INVESTMENT

Ausblick zur wirtschaftlichen Entwicklung 2023

Carsten Brzeski, Chefvolkswirt, ING DiBa AG

Zahlen, Daten, Fakten – Aktuelle Markttrends und Entwicklungen

Rainer Koepke, Managing Director, Head of Industrial & Logistics
Germany, CBRE GmbH

Investment: Neujustierung von Preis und Risiko

Sebastian Betz, Geschäftsführer, LIP INVEST

► PANEL

Ist die Talsohle erreicht?

Patrick Frank, Country Director Germany, GLP Europe

Wolfgang Holzberger, LL. M., Senior Investment Manager Logistics,
Catella Real Estate AG



PROJEKTENTWICKLUNG

Projektentwicklung aktuell: Wie ist der Status Quo und ist eine spekulative Projektentwicklung überhaupt noch zeitgemäß?

Peter Bergmann, Projektleiter, ALCARO Invest GmbH

► THESEN-TALK

Höhere Baukosten, höhere Mieten, höhere Renditen – Wie nachhaltig ist dieses Wachstum?

Philipp Feige, Vice President, Head of Capital Deployment,
Germany, Prologis

Maik Zeranski, Mitglied der Geschäftsleitung und Leiter
Projektentwicklung, GARBE Industrial Real Estate GmbH

Felix Zilling, Managing Director Germany,
DLH Deutsche Logistik Holding

BLICK ÜBER DEN TELLERRAND

Supply Chains: Wo kommt die zukünftige Nachfrage nach Logistikflächen her?

Uwe Veres-Homm, Geschäftsfeldkoordinator Logistik,
Transport und Mobilität, Fraunhofer IIS

Projektvorstellung „Nachhaltigkeit bei den Logistik-Immobilien von Lidl“

Oliver Matthäi, Bereichsleiter/Prokuristen, Standortentwicklung
Logistikimmobilien, Lidl Dienstleistung GmbH & Co. KG

Abendveranstaltung auf Einladung des Gastgebers



Zum Abschluss des ersten Veranstaltungstages findet
eine exklusive Abendveranstaltung statt.
Freuen Sie sich auf diese Gelegenheit zum Austausch
und Networking in besonderem Ambiente.

Ihre Sicherheit ist uns wichtig. Wir freuen uns Sie unter den
aktuell gültigen Regelungen der Corona-LVO zu einem
gemeinsamen Dinner begrüßen zu dürfen.

Weitere Informationen unter:
www.euroforum.de/kontakt/faq

**Ihre Agenda –
ausführlich und aktuell**



PROGRAMM 25. JANUAR 2023

BESICHTIGUNG



Erleben Sie eine Besichtigung des Textilunternehmens CLINTON. Das Lagerlogistikzentrum ist mit einer Bruttogeschossfläche von 90.000 m² eines der größten und modernsten seiner Art in Europa. Bis zu 20.000 Pakete verlassen täglich das innovative Logistikzentrum, das sich aus der Kombination eines vollautomatischen Hochregallagers, einem Verschieberegallager, einem Hängewarenregallager und einem Liegwarenlager mit zwei Taschensortersystemen zusammensetzt.

NACHHALTIGKEIT

Projektvorstellung „The TUBE“ Tilburg

Anita Wimmer, SVP Business Business Unit Application Industry, TRILUX Lighting Solutions GmbH

Nachhaltigkeit: Jetzt die richtigen Hebel stellen

René Kaldenhoven, Geschäftsführer, GOLDBECK Nord

► PANEL

ESG – Von visionären Ideen bis zum „Sorgenkind“ Bestand

Jörg de Boer, Director Real Estate, FIEGE Logistik Stiftung & Co. KG

Jens Gaigalat, Senior Consultant, Real Estate Solutions, Daikin



FLÄCHENKNAPPHEIT

Brandenburg sorgt vor: Neue Flächenstrategie in der Wirtschaftsregion rund um Berlin

Dr. Steffen Kammradt, Geschäftsführer und Sprecher der Geschäftsführung, Wirtschaftsförderung Land Brandenburg GmbH (WFBB)

► PANEL

Bedeutet die Flächenknappheit das Ende des Wachstums?

Alexander Heubes, Managing Director Europe, Frasers Property Industrial

Georg Starck, Country Director Germany, Mileway

Dr. Joachim Wieland, CEO, Aurelis Real Estate

Zusammenfassung der Tagung durch die Vorsitzenden

Uwe Veres-Homm, Geschäftsfeldkoordinator Logistik, Transport und Mobilität, Fraunhofer IIS

Rainer Koepke, Managing Director, Head of Industrial & Logistics Germany, CBRE GmbH

ZEITRAHMEN

TAG 1

12:00 Empfang und Networking-Lunch im Hotel

13:00 Eröffnung der Tagung

18:30 Ende des ersten Konferenztages

19:00 Abendveranstaltung auf Einladung des Gastgebers GLP

TAG 2

09:00 Besichtigungstour

12:45 Networking-Lunch im Tagungshotel

14:00 Konferenz-Programm

16:45 Ende der Veranstaltung

Jetzt kostenfrei downloaden



Handelsblatt Journal
Immobilienwirtschaft
Klima, Kosten, Kapital:
Wohin geht die Reise der Branche?

Kenn-Nummer:

INFOLINE

+49 211 8874-3421

Haben Sie Fragen zu dieser Veranstaltung?
Wir helfen Ihnen gerne weiter.

KUNDENBERATUNG UND ANMELDUNG



Robin Wulf
anmeldung@euroforum.com

INHALT UND KONZEPTION



Janina Schabelon, Conference Director
janina.schabelon@euroforum.com

SPONSORING UND AUSSTELLUNG



Stefanie Weber, Head of Sales Events
+49 178 8323009
s.weber@handelsblattgroup.com

Euroforum Jahrestagung

DIE LOGISTIK- IMMOBILIE 2023

24/25 Januar 2023 — Berlin

Die Networking-Plattform zum Jahresauftakt
mit allen wichtigen Playern der Branche



Jetzt online anmelden:
www.logistikimmobilien-tagung.de



Präsenz-Ticket:

2.100 €*

* Preis pro Person zzgl. MwSt. Im Preis ist eine ausführliche, digitale Tagungsdokumentation enthalten. Sie können jederzeit ohne zusätzliche Kosten eine:n Ersatzteilnehmer:in benennen. Unsere ausführlichen Teilnahmebedingungen finden Sie unter: www.euroforum.de/agb

IHR PLUS

Als Teilnehmer:in unserer Euroforum-Veranstaltung erhalten Sie von uns den Handelsblatt-Business-Zugang für 4 Wochen kostenfrei. Das Angebot endet automatisch. Sie erhalten die Zugangsinformationen per E-Mail. Diesem kostenfreien Service können Sie natürlich jederzeit widersprechen.

Abonnieren Sie den monatlichen E-Mail-Newsletter und erhalten Sie aktuelle und interessante Informationen zu Ihren Schwerpunktthemen: www.euroforum.de/newsletter

[P1108101]

VERANSTALTUNGSORT

H4 Hotel Berlin Alexanderplatz,
Karl-Liebknecht-Str. 32, 10178 Berlin,
+49 30 30104110

Im Tagungshotel steht Ihnen ein begrenztes Zimmerkontingent zum ermäßigten Preis zur Verfügung. Bitte nehmen Sie die Zimmerreservierung direkt im Hotel unter dem Stichwort „Euroforum-Veranstaltung“ vor.

ADRESSE AKTUALISIEREN?

Wir nehmen Ihre Adressänderung gerne telefonisch oder per E-Mail auf:
+49 211 8874-3333, info@euroforum.com.

Sie haben das Recht, der Verwendung Ihrer Daten zum Zweck der Direktwerbung jederzeit zu widersprechen. Zudem sind Sie berechtigt, Auskunft der bei uns über Sie gespeicherten Daten zu beantragen sowie bei Unrichtigkeit der Daten die Berichtigung oder bei unzulässiger Datenspeicherung die Löschung der Daten zu fordern. Unseren Datenschutzbeauftragten erreichen Sie unter:

Datenschutzbeauftragter
c/o Euroforum Deutschland GmbH,
Toulouser Allee 27, 40211 Düsseldorf

Ihnen steht des Weiteren ein Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde zu.